



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-27-24972-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик "Бережки"
2.2.1.2. ИНН:	5036138080
2.2.1.3. ОГРН:	1145074002700
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область,

	Подольский район, Сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Подольск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Бережки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория Каскад Парк - 2
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	25
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:27:0000000:132631
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.11.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-27-14600-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, Сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по

	ГП 25
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	198,1
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап:

	блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.2.11. в том числе квартир (штук):	1
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Другие показатели:	-
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи

	деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Другие показатели:	-
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское

	поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	-
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.4.11. в том числе квартир (штук):	1
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	3
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели:	-
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область,

	Подольский район, Сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.5.11. в том числе квартир (штук):	1
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	3
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	-
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.5.18. Иные показатели:	-
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2»

	по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.5. Площадь (кв. м):	-
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.8. Количество помещений (штук):	-
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.6.11. в том числе квартир (штук):	1
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	3
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	-
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.6.18. Другие показатели:	-
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	31.08.2023
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47.



	Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.7.2. Назначение объекта:	Жилое
6.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.7.5. Площадь (кв. м):	-
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.8. Количество помещений (штук):	-
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.7.11. в том числе квартир (штук):	1
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.7.13. Количество этажей:	3
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	-
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.7.18. Иные показатели:	-
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2023
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
6.8. Наименование объекта капитального строительства,	6 блокированных жилых домов

предусмотренного проектной документацией:	поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.8.2. Назначение объекта:	Жилое
6.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.8.5. Площадь (кв. м):	-
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	167,7
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8.8. Количество помещений (штук):	-
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.8.11. в том числе квартир (штук):	1
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.8.13. Количество этажей:	3
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.8.15. Вместимость (человек):	-
6.8.16. Высота (м):	-
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.8.18. Иные показатели:	-
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2023
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82

6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 блокированных жилых домов поз. по ГП 11, 25, 27, 40, 41, 47. Жилой комплекс «Каскад Парк 2» по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Бережки. 2 этап: блокированный жилой дом поз. по ГП 25
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.9.2. Назначение объекта:	Жилое
6.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.9.5. Площадь (кв. м):	-
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	198,1
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.9.8. Количество помещений (штук):	-
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.9.11. в том числе квартир (штук):	1
6.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.9.13. Количество этажей:	3
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.9.15. Вместимость (человек):	-
6.9.16. Высота (м):	-
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.9.18. Иные показатели:	-
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2023
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66В30А1399АГ3ВА35205D50ВFD5АЕF6F Владелец <b>Ращепкина Людмила Владимировна</b> Действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>